

Regione Piemonte

Provincia di Biella

**CITTÀ DI COSSATO**

**PATTO PER LA CURA E LA VALORIZZAZIONE DEL CAMPO GIOCO DI**

**VIA PASCHETTO, NELL'AREA BORGATA PASCHETTO**

PREMESSO:

- che l'art. 118 comma 4 Cost. nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;-----

- che il Comune di Cossato, in accoglimento di tale principio, ha approvato "Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani" con Deliberazione di C.C. n. 74 del 30/11/2022, che disciplina la collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, il mantenimento e la rigenerazione dei beni comuni urbani; che tale disciplina consente anche l'accesso a forme di sostegno previste dal Regolamento;-----

- che la finalità delle collaborazioni con il Comune è l'attuazione degli interventi coprogettati e concordati, al fine di affiancare allo spazio urbano realizzato tramite gli interventi strutturali che hanno portato alla sua attuale conformazione, anche uno spazio sociale, frutto di pianificazione e programmazione condivisa;-----

- che le parti, nell'esplicazione dei patti di collaborazione, si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione del progetto, conformando la propria attività ai principi dell'efficienza, sussidiarietà, economicità, trasparenza e qualità, ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, mediante piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione.-----

VISTO il “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la valorizzazione dei beni comuni urbani” con Deliberazione di C.C. n. 74 del 30/11/2022, in particolare l'art. \_6\_ (Interventi sugli spazi pubblici e sugli edifici) per il quale la collaborazione dei cittadini attivi può prevedere interventi a carattere continuativo, di cura e di gestione condivisa degli spazi pubblici, proposti dai cittadini attivi e finalizzati a integrare gli standard manutentivi garantiti dal Comune e migliorarne la vivibilità e la qualità.-----

In esecuzione alla deliberazione di giunta comunale n. 159 del 13/08/2025 con cui è stata accolta la proposta per la cura e valorizzazione del campo da calcio sito in Via Paschetto, Borgata Paschetto.-----

SI PATTUISCE QUANTO SEGUE:

Art. 1 – OGGETTO

Oggetto del presente disciplinare è il Patto per la cura e la valorizzazione dello spazio verde dedicato a campo da calcio di Via Paschetto sito nella Borgata Paschetto, aperto alla cittadinanza, con cui il Comune di Cossato, e l’associazione F.C.D. Cossatese – (C.F. 90073450026, P.I. IT02719880029) con sede in Via Dante Alighieri n. 2 , Cossato e rappresentata da ....., C.F. ...., nato a ..... il ....., residente in ..... concordano le modalità di attuazione e gestione dell’intervento di mutua e spontanea collaborazione per la cura e gestione condivisa del campo suddetto.-----

Art. 2 – OBIETTIVI DEL PATTO

L’azione definita dal Patto di Collaborazione intende addivenire al ripristino e alla manutenzione del campo per il gioco del calcio con manutenzione ordinaria e cura a carico dell’associazione F.C.D. Cossatese di Cossato così da poterne riattivare la

funzionalità e consentire la fruizione collettiva del bene oggetto del patto.-----

Il rilascio di eventuali provvedimenti autorizzativi ad operare è connesso all'approvazione da parte della Giunta Comunale del presente patto.-----

Art. 3 – DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE

Le attività di cui si farà carico l'associazione sono interventi mirati e concordati con gli uffici preposti in merito a:-----

1. ripristino campo da calcio con obbligo di effettuazione di tagli erba regolari, smaltimento erba e mantenimento aree bordi campo lato strada;
2. eliminazione sterpaglie;
3. sistemazione chiusura cancello campo gioco e cancelletto con possibilità di inserimento di sistema di apertura da remoto;
4. mantenimento giornaliero alla pubblica fruizione del campo gioco di Via Paschetto fino alle ore 17,00 e dopo le ore 20,30 dal lunedì al venerdì (e al netto delle restanti giornate, come meglio specificato all'articolo seguente);
5. mantenimento dei locali dati in disponibilità presso l'immobile di Villa Berlanghino (piano terra) in buono stato curando quotidianamente le pulizie dei locali e dei servizi igienici e attivazione modalità con gli altri fruitori degli spazi per evitare rischi da interferenza nell'utilizzo dei locali in uso congiunto, evitando eventuali sovrapposizioni negli utilizzi con apposita programmazione delle attività concordate;
6. collaborazione con le associazioni presenti a vario titolo nei locali di Villa Berlanghino, per tutte le operazioni di spostamento di arredi e/o attrezzature e/o eventuali sgomberi nonché interventi di manutenzione ordinaria che si

rendano necessari per la migliore distribuzione degli spazi dedicati alle diverse associazioni fruitrici dello spazio condiviso;

7. Impegno a valutare di operare, se necessario e possibile, un intervento di autonomia dell'impianto elettrico ad uso del campo;

8. nelle more delle tempistiche di cui al punto sopra, l'Associazione si impegna a procedere ai rimborsi dell'utenza elettrica del campo gioco a favore del Comune di Cossato, nei limiti dell'utilizzo del campo stesso.

#### Art. 4 – ATTIVITÀ A CARICO DEL COMUNE

il Comune si impegna:

- a rendere disponibile il campo sportivo di Via Paschetto, Borgata Paschetto, giornalmente dalle ore 17.00 alle ore 20.30 dal lunedì al venerdì e in un limite massimo di dieci utilizzi ad anno sportivo nelle giornate di sabato (in orario 13/17) e domenica (in orario 9/12) per un utilizzo riservato all'utenza dell'Associazione firmataria;
- a consentire all'Associazione firmataria la possibilità di utilizzare un locale, attrezzato con panchine, di proprietà del Comune e gli adiacenti servizi igienici siti al PT di Villa Berlanghino, ingresso Parco Berlanghino ( vedasi Mappa);
- verificare l'attuazione del patto e il corretto utilizzo degli spazi concessi in uso congiunto;
- a consegnare il campo da gioco di Via Paschetto all'Associazione firmataria in un corretto stato manutentivo erboso.

#### Art. 5 – FORME DI SOSTEGNO PER LE AZIONI REALIZZATE

Si dà atto che l'utilizzo degli spazi all'interno dell'immobile di Villa Berlanghino è concesso a titolo gratuito .

Si dà atto che le utenze energetiche del campo gioco, nelle more di valutare la possibilità di realizzare un impianto elettrico autonomo, saranno oggetto di rimborso da parte dell'Associazione al Comune di Cossato che provvederà alla relativa quantificazione sulla base dell'effettivo utilizzo da parte dell'Associazione.

L'eventuale erogazione di contributi in favore dell'associazione potrà avvenire in conformità alle disposizioni contenute nel Regolamento per l'assegnazione di contributi comunali a sostegno delle attività culturali, ricreative, sociali, sportive e ambientali.-----

L'eventuale riconoscimento dei contributi di cui al comma precedente non sarà da intendersi quale compenso di qualsiasi natura, a fronte delle attività prestate, ai cittadini che svolgono attività di cura condivisa dei beni comuni, ma costituiranno unicamente rimborsi per l'attività svolta spontaneamente e a titolo gratuito.-----

**Art. 6 – SOSPENSIONE, REVOCA E DECADENZA DEL PATTO**

La collaborazione può essere temporaneamente sospesa, senza indennizzo e senza possibilità di instaurazione di contraddittorio, per provvedimenti dell'Amministrazione Comunale, a seguito di temporanee necessità d'interesse pubblico, adeguatamente motivate oppure previa diffida, per evidente alterazione o danneggiamento del precedente stato dei luoghi.-----

**Art. 7 – DURATA E RINNOVO DEL PATTO DI COLLABORAZIONE**

Il Patto di Collaborazione ha decorrenza dalla data di sottoscrizione del presente patto approvato dalla Giunta Comunale e avrà durata di numero due anni, rinnovabili su formale richiesta dell'Associazione.-----

Il rinnovo del Patto di Collaborazione dovrà essere richiesto almeno trenta giorni prima della data di scadenza, mediante formale richiesta scritta inviata dal legale rappresentante dell'Associazione.-----

Art. 8 – RESPONSABILITÀ

L'associazione è responsabile e risponderà per danni a persone o cose derivanti dallo svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e gestione del campo, dovrà quindi fornire copertura assicurativa ai membri volontari impegnati nelle attività di manutenzione.

L'associazione inoltre per le attività proprie ( scuola calcio, allenamenti, tornei, amichevoli , feste etc) che si svolgeranno sull'area di gioco nelle ore in cui la medesima area viene ad essere riservata nell'utilizzo agli iscritti dell'Associazione firmataria del patto, si assume la responsabilità nei confronti del Comune e dei propri iscritti per qualsiasi danno a persone o cose potesse derivare dalle attività ivi organizzate e, a tal fine, produce apposita polizza assicurativa stipulata per RC terzi ,debitamente quietanzata, per tutta la durata del presente Patto.

-----

Art. 9 – FORME DI RICONOSCIMENTO PER LE AZIONI REALIZZATE

Al fine di favorire la diffusione ed il radicamento delle pratiche di cura, rigenerazione e valorizzazione di spazi pubblici, il Comune pubblicherà gli interventi realizzati dai volontari dell'associazione sul sito del Comune, come previsto dall'art.\_18\_ del Regolamento approvato con deliberazione del C. C. n. 74 del 30/11/2022.-----

Luogo e data: Cossato, lì

Allegati:

1. Planimetria delle aree oggetto del patto di cura;-----
2. \_ Planimetria locali e servizi di Villa Berlanghino.-----

Per il Comune di Cossato

.....

Per l'Associazione

.....